

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Onze Wijk
 Contactpersoon : Rene Poldeman
 Functie : beheerder Huisvesting
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : 15 juni 2026

Risicoadres

Risico- adres : Wanigat 1
 Postcode : _____ Plaatsnaam: Vlissingen
 Contactpersoon locatie : Jeanette van Roo
 Functie : dineer

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1949

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☒ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☒ Anders, niet bekend

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☒ Anders, niet bekend

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☒ Ja, in gebruik als school en gymzaal

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja,

Is de locatie omheind? ☒ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : 881 m²

Aantal verdiepingen : 2

Staat van onderhoud : matig

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	☐ Nee	☒ Ja	
Is er doormelding van brandalarm?	☐ Nee	☐ Ja	
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	☒ Nee	☐ Ja	
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	☒ Nee	☐ Ja	
Is er een bliksemafleider aanwezig?	☐ Nee	☐ Ja	
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	☒ Nee	☐ Ja	
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja	
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja	
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	☐ Nee	☒ Ja	
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	☐ Nee	☒ Ja	
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	☐ 30 min	☐ 60 min	<i>onbekend</i>
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)			
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	☐ Branddeuren	☐ Anders	<i>onbekend</i>

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	☐ Nee		☐ Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	☐ Nee		☐ Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	☐ Nee		☐ Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☒ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☐ Jaarlijks
Zonnepanelen	☒ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☐ Jaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☐ Ja
 Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☒ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	☐ Nee	☒ Ja	
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	☐ Nee	☒ Ja	<i>gedeelte</i>
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	☒ Nee	☐ Ja	<i>gedeelte</i>
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels?		_____ meter	
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	☒ Nee	☐ Ja	
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	☐ Nee	☒ Ja	
Is er sprake van leegstand?	☒ Nee	☐ Ja	
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	☐ Nee	☐ Ja	
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☐ Nee	☐ Ja	
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☒ Nee	☐ Ja	
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☐ Nee	☐ Ja	

Is er sprake van houtbewerking?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja

